

ChaRis

Ermittlung des Chancen-Risikomix mit Prioritäten wirtschaftlicher Art

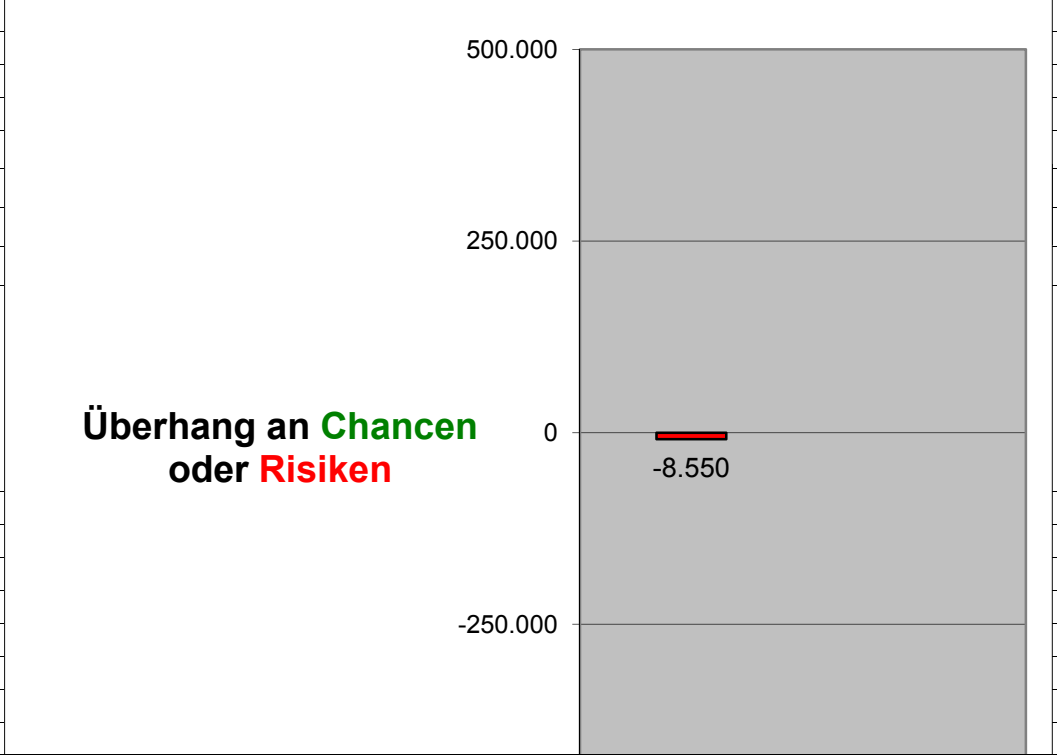
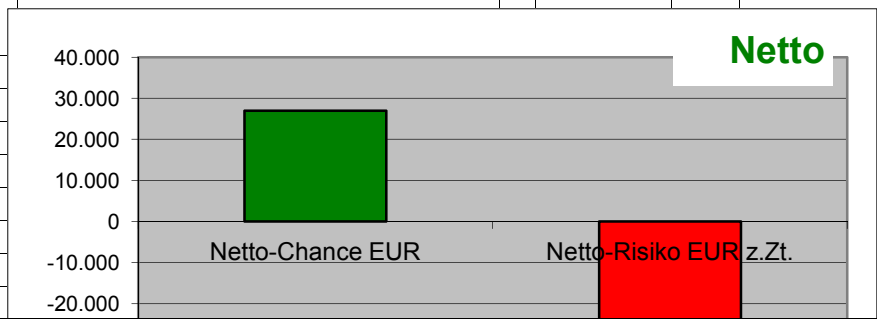
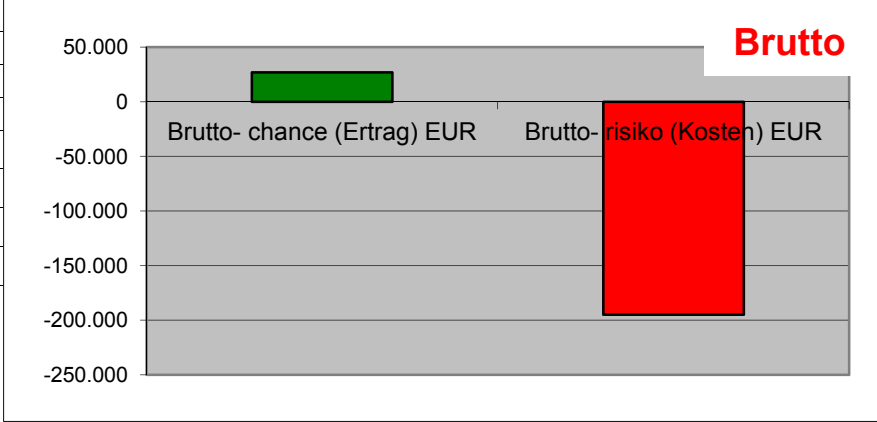
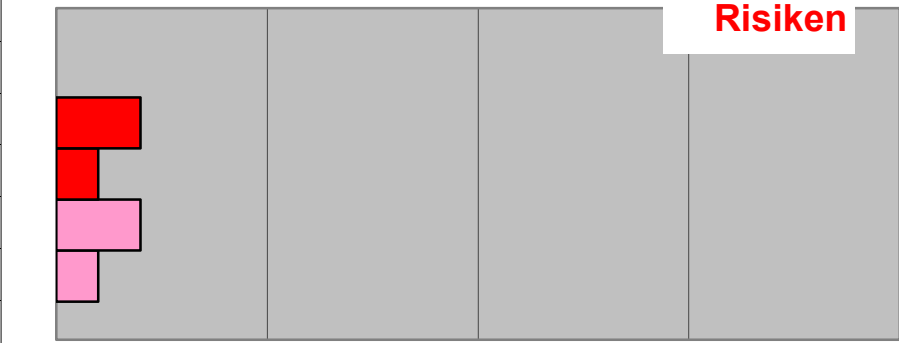
Hausbau

Nr.	Bezeichnung der Chancen (Perspektiven) und Risiken (Überschreitung des gesetzten Rahmens)	Z	Bruttochance (Ertrag) EUR	EW %	Netto-Chance EUR	Brutto-risiko (Kosten) EUR	EW %	Netto-Risiko EUR z.Zt.	Automatisch ermittelte Handlungsempfehlung entsprechend Chancenstufe 1-5	Automatisch ermittelte Handlungsempfehlung entsprechend Risikostufe 1-5
1	Rohbaukosten	1			0	-50.000	20	-10.000	FALSCH	R 4 konzentrierte Aktion
2	Erschließung Baugrund	1			0	-35.000	10	-3.500	FALSCH	R 2 Gegenmassnahme überlegen
3	Hausanschlüsse Strom, Wasser, Kabel	1			0	-15.000	7	-1.050	FALSCH	R 1 Risiko erkannt
4	Innenausbau	2			0	-40.000	15	-6.000	FALSCH	R 3 erste Sofortmaßnahme
5	Gartenanlage	2			0	-10.000	40	-4.000	FALSCH	R 2 Gegenmassnahme überlegen
6	Finanzierung, Zinsentwicklung	1			0	-35.000	30	-10.500	FALSCH	R 4 konzentrierte Aktion
7	rechtzeitiger Grundbucheintrag	1			0	-10.000	5	-500	FALSCH	FALSCH
8	Mitwirkung am Rohbau	1	20.000	100	20.000			0	C 5 sofort starten	FALSCH
9	Mitwirkung bei Gartenanlage	2	2000	100	2.000			0	C 1 Chance erkannt	FALSCH
10	Mitwirkung bei Innenausbau	2	5000	100	5.000			0	C 3 Meeting, intern beraten	FALSCH
11										
12										
13										
14										
	Summe		27.000		27.000	-195.000		-35.550		-8.550 ← Unterdeckung

Chancenstufen	Steuergrößen in EUR
C 5 sofort starten	20.000
C 4 konzentrierte Aktion	10.000
C 3 Meeting, intern beraten	5.000
C 2 Maßnahme überlegen	3.000
C 1 Chance erkannt	1.000

Z=Zeithorizont 1kurz, 3 lang
 Bruttochance x EW = Nettochance
 Bruttorisiko x EW = Nettorisiko

	Risikostufen	
R 5 sofort größte Power	0	-20.000
R 4 konzentrierte Aktion	2	-10.000
R 3 erste Sofortmaßnahme	1	-5.000
R 2 Gegenmassnahme überlegen	2	-3.000
R 1 Risiko erkannt	1	-1.000



Z=Zeithorizont 1kurz, 3 lang
 Bruttochance x EW = Nettochance
 Bruttorisiko x EW = Nettorisiko

